

澳門中華總商會

附設

商訓夜中學

2022/2023學年重做天台鐵皮層工程公開招標

1. 詢價實體：澳門中華總商會附設商訓夜中學。
2. 施工地點：澳門馬揸度博士大馬路539號澳門中華總商會附設商訓夜中學。
3. 承攬工程目的：於上述工程地點校舍進行天台鐵皮層的更換、維修(包括水渠、圍欄、通道、防水等)。
4. 保固期：在工程竣工接收後起計24個月。
5. 標書有效期：標書有效期為截止收標日起計90天。
6. 承攬類型：以系列價金系攬。
7. 臨時擔保：澳門幣伍萬元正，以現金存款或以法定銀行擔保或保險擔保提供。
8. 確定擔保：判予工程總金額之5%。
9. 參加條件：在土地工務運輸局內有施工註冊5年或以上者(不接受澳門地區以外的公司)。
10. 報價書的組成

報價書應由“文件”和“報價建議書”兩部分組成。

10.1 文件部分

10.1.1 報價公司名稱。

10.1.2 報價公司簡介。

10.1.3 報價公司過往相關工作經驗。

10.1.4 本年度或上一年繳付營業稅項M/8（營業稅一徵稅憑單）的證明文件副本，如屬首年開業則遞交M/1（營業稅一開業/更改申報表）副本。

10.2 報價建議書部分

10.2.1 報價表：報價公司必須按“報價書”要求的方式進行填寫。

10.2.2 建議書：必須由一組有系統的文字、圖表和資料文件組成，可容易及正確地被理解。

10.2.3 列明交貨日期、安裝工期、保養期限、付款方式。

10.2.4 以上文件不可塗擦、插行、間線或在文字上劃線。

10.3 報價表須由報價公司相關負責人或獲授權人簽署及蓋公司印章。



11. 交標方式、日期及時間:

交標方式：電郵至 seongfan2023@gmail.com 或遞交到學校。

(標明：“2022/2023 學年重做天台鐵皮層工程”報價)

截止日期及時間：2023年3月20日晚上10時。

12. 工程內容查閱：

12.1 工程內容可在澳門中華總商會附設商訓夜中學網址(www.esf.edu.mo)或學校門口公佈欄本閱。

12.2 有意投標者可於2023年3月3日下午四時到澳門中華總商會附設商訓夜中學地下會議室，將有專人介紹工程項目以及參觀現場，並可現場量度尺寸。

13. 投標者需負責一切向政府申辦之手續(向政府交付之費用由校方負責。)

14. 評分比例：

合理造價.....50%

設計及材料選擇.....30%

施工方案.....5%

合理工期.....5%

同類型之施工經驗.....5%

工地安全計劃.....5%

15. 查詢

於辦公時間內與學校聯絡人梁志恆老師聯絡，電話：66603901

16. 開標地點、日期及時間

16.1 開標會議時間：2023年3月21日下午4點。

16.2 開標會議地點：澳門中華總商會附設商訓夜中學地下會議室。

注：本校有權因應工作安排的需要，適當修改上述時間和地址，屆時將由本校工作人員提前與

報價公司代表確定具體開標地點、日期及時間。

17. 判給結果：經澳門中華總商會附設商訓夜中學甄選委員會評定判給結果，於2023年3月31日前以電話通知所判給公司。



注意事項：

1. 工程包括向土地工務運輸局申請相關的修葺或變更。
2. 工程費用以澳門元計算。工程所需數值，各公司須自行量度準確報價。
3. 判給公司需購買工程綜合保險、勞工傷亡保險及第三者責任保險；保險受益人需包括澳門中華總商會附設商訓夜中學。
4. 判給公司必須承諾遵照在澳門特別行政區現行適用的勞工法例，如有黑工問題或若違反勞工法例，與商訓夜中學無關。
5. 判給公司若完成工程後，在正常使用容許範圍，不受外來因素及建築結構造成之損壞影響下，該公司必須負責由實際完工後起計 24 個月內保養維修。
6. 提供施工時合資格管理人員，要對施工場地進行保護及施工時須經常性清理施工範圍垃圾及保持地方整潔。
7. 整項工程用料及施工程序連同報價訂明後，若未得校方有效同意，不得更改施工用料物品。
8. 在施工期間，校方負責人或其合法代表如發現不依照施工所指示用料及程序，經勸告後，仍不按程序繼續施工，校方有權終止施工合同及對判給公司追討合理賠償。
9. 最終解釋權和決定權屬澳門中華總商會附設商訓夜中學。



澳門中華總商會附設商訓夜中學

「2022/2023學年重做天台鐵皮層工程公開招標」

公開招標文件

報價書

項目數量清單表

序號	貨品名稱 / 項目名稱	數量	單位	單價	金額(澳門幣)
1	工程保護 (防下雨)				
2	清拆原有鐵皮層及安裝新鍍鋅板 (新鍍鋅板厚度與原鐵皮厚度一樣)				
3	新鍍鋅板涂防水防曬材料				
4	不鏽鋼去水槽 (涂防水材料)				
5	鍍鋅板底增加隔熱板				
6	簽則、入則、申請工務局、入則保 險及工務局收費				
7	購買工程保險				
8	購買第三者保險				
9	鍍鋅圓管及安裝 (圍繞天台邊保護)				
10	增加樓梯至天台				
11	增加天台不鏽鋼門				
12	增加天台去水位				
13	天台做防水及保護層:				
	清拆天台面表面層				
	泥水批平				
	做二層防水				
	做保護層				
	100MM厚天面				
14	工程總價				

公司代表簽署及公司印章

_____年____月____日

